



Bauen ist eine Lebensentscheidung

NEUER BAUSERVICE AB NOVEMBER 2021. Die Marktgemeinde Moosburg führt eine neue Gestaltungsberatung ein – für alle, die bauen, umbauen und weiterbauen möchten. Wir wollen helfen, Planungsfehler möglichst frühzeitig zu verhindern und die besten Entscheidungen für einen nachhaltigen Wohnraum bereits in der Planungsphase zu treffen!

Die Anforderungen an das Bauen werden immer komplexer und wir im Bauamt merken, dass viele, die bauen wollen, gerne vor der eigentlichen Planung eine unabhängige Beratung von einem Experten bzw. einer Expertin in Anspruch nehmen würden. Dieses unverbindliche Beratungsgespräch soll für Sie unnötige falsche Wege in der Planung und somit auch Fehler frühzeitig vermeiden. Es bringt Ihnen wichtige Informationen für Ihr Bauvorhaben und hilft, die richtigen nächsten Planungsschritte zu gehen.



*Professor Wolfgang Grillitsch
wird Sie vor Ort beraten*

Dafür konnte der renommierte Architekt Wolfgang Grillitsch, Professor an der FH Kärnten, gewonnen werden. Er wird gemeinsam mit seiner Frau, Architektin Elke Knöss-Grillitsch, alle zwei Wochen im Auftrag der Gemeinde interessierte Bürgerinnen und Bürger bei ihren Bauanliegen unabhängig beraten. Dafür haben sie im Auftrag der Gemeinde ein einzigartiges Moosburger Beratungsmodell entwickelt.

Die Beratung ist systematisch aufgebaut, sehr interaktiv und dauert rund 2 Stunden pro Interessentin bzw. Interessent. Die Gestaltungsberatung erfolgt in fünf aufeinander aufbauenden Schritten:

- (1) Analyse der Problemstellung
- (2) atmosphärische Auswahl von Best-Practice-Beispielen
- (3) Mini-Design-Workshop
- (4) Zusammenstellung der Ergebnisse zum Mitnehmen
- (5) telefonische Rückfragen über den Erfolg der Beratung

Die Erkenntnisse werden laufend ausgewertet und das Beratungsangebot weiterentwickelt. Die wissenschaftliche Begleitung erfolgt über die Fachhochschule Kärnten.

Ziel der Gemeinde ist es, die vielen Aspekte der Nachhaltigkeit, also das klimagerechte und ökologische Bauen und Gestalten als ganzheitliche Einheit im Bewusstsein der Bauwilligen zu verankern.

Nutzen Sie diese einmalige Chance eines ausführlichen, fachkundigen Beratungsgesprächs – es kann von allen Bürgerinnen und Bürgern, die in Moosburg wohnen bzw. in Zukunft hier wohnen wollen, in Anspruch genommen werden.

Hinweis: Die Gestaltungsberatung mit Professor Grillitsch ist **ein zusätzliches Angebot**. Die Bauberatungen jeden Dienstag mit unserem Bausachverständigen bleiben natürlich weiterhin aufrecht. „Machen Sie von diesem einmaligen Beratungsangebot Gebrauch“, sagt der 2. Vizebürgermeister Roland Gruber.

 Beratungsgutschein über
EUR 145,-
für 1 Gestaltungsberatung



Bitte zur Beratung anmelden, den Gutschein ausschneiden und zur Beratung mitbringen. Gültig bis 31. Dezember 2022.

BERATUNGSTERMINE

Anmeldung bitte an: **Gabriel Pirker, BA MA, Bauamtsleiter**, unter der E-Mail gabriel.pirker@ktn.gde.at
Das Bauamt koordiniert alle Beratungstermine!

Beratungskosten:

EUR 290,- für 1 Beratungseinheit (2 Std.), abzüglich
EUR 145,- Beratungsgutschein der Gemeinde